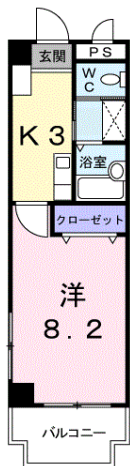


外観・室内・周辺環境写真



間取図 ※図面と現況が異なる場合は現況を優先させていただきます。



建物案内図



駐車場配置図



おすすめの設備

- ホームセキュリティ
- NURO光
- インターネット無料
- 追焚機能
- 浴室乾燥機
- システムキッチン
- TVドアホン
- 宅配ロッカー
- パストイレ別
- エアコン
- 洗髪洗面台
- 温水洗浄便座

名称		レジデンス・アウローラ	
賃料		403号室 51,500円	
駐車場		-	駐車場使用の場合は、別途手数料(駐車料+消費税)が必要です。
共益費		2,800円	町内会費 -
敷金		-	礼金 -
定額クリーニング費		45,000円	保険 要加入
仲介手数料		賃料1か月分+消費税	鍵セット費 3,300円(税込)

交通		沖縄都市モノレール 美栄橋駅 徒歩 3分 沖縄都市モノレール 県庁前駅 徒歩 9分 沖縄都市モノレール 牧志駅 徒歩 15分	
所在地		〒900-0015 沖縄県那覇市久茂地2丁目21番21号	
入居可能日		2024年4月中旬	
間取り		1K	専有面積 27.30㎡
間取り内容		洋8.2・K3	
建物構造		鉄筋コン	完成年月 2004年10月
階数		4/4階	方位 南東
種別		マンション	契約期間 2年更新型

設備項目		浴室乾燥機	宅配ボックス	プロパンガス	エアコン
パストイレ別	シャワー	浴室	シューズボックス		
給湯	バルコニー	専用キッチン	TVインターホン		
照明付き	BS	クロゼット	洗濯機置場(室内)		
専用ゴミ置き場	ガスコンロ対応	角住戸	最上階		
2階以上	24時間管理	電子キー	敷金不要		
保証人不要	敷金ゼロプラン利用可				

- 保証会社原則加入 保証委託料 契約時: 22,000円/月額: 賃料総額の2.2%又は5.5%必要。
- 月額保証委託料: 1,201円(2.2%プランの場合)
- 契約時に退去時のクリーニング費として、¥45,000が必要となります。
- 賃料等月額を口座引落し、クレジットカードでお支払いいただく場合は、 収納手数料 170円がかかります。
- 「24時間サポート費用 330円(月額)」が必要となります。
- 更新事務手数料 22,000円
- 鍵セット費 3,300円
- 共益費等明細: 共益費 2,800円
- 定額クリーニング費がオプションの場合、故意・重過失による鍵紛失・設備破損等があった際は別途費用が発生します。
- LGBTQフレンドリー
- 家具家電レンタル利用可

有限会社ハウスコンビニ

本店
〒902-0075 沖縄県那覇市宇国場1170-7 シャレール金城101
定休日 日曜日 祝日 祭日 営業時間 09:30 ~ 18:30

TEL : 098-835-2222

FAX : 098-836-1570

E-mail : house@cosmos.ne.jp

携帯で詳細チェック
室内写真など詳細が
確認できます。



【取引態様】		【取引条件有効期限】	
抑介		24/04/07	
手数料負担の割合	貸主	0%	借主 100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付 100%